

黄山市祁门县市民体育文化中心建设工程项目（EPCO）的澄清公告

一、原公告主要信息

原项目名称：黄山市祁门县市民体育文化中心建设工程项目（EPCO）

原项目编号：HJQGC2024G025

原公告日期：2024年5月17日

二、公告内容（更正事项、内容及日期等）

1、问：本项目异常低价是否按照施工费招标控制价的90%执行。

答：是，依据《关于进一步规范全省房屋建筑和市政基础设施工程招标投标活动的通知》（建市函〔2020〕1073号）房屋建筑工程投标报价低于招标控制价的 90%为异常低价；

评标委员会在推荐中标候选人前，对拟推荐中标候选人的投标报价进行异常低价评审，具体评审要求如下：

（1）评审要求：投标人施工费投标报价低于施工费招标控制价90%的，评标委员会将进行异常低价评审。

（2）证明材料要求：投标人须在投标文件报价文件中作出澄清或者说明，并提供降低工程造价的相关证明资料（不限于在人工、材料、机械消耗量、价格、施工措施、方案及其他方面）；同时提供关于合同履行能力及工程质量安全控制的承诺。

（3）以下情形不得作为异常低价投标说明的依据：

- a. 机械、材料自有或闲置；
- b. 自有弃土场土源或与临近项目签订的土方倒运协议；
- c. 人员闲置；
- d. 亏本让利；
- e. 企业市场拓展或品牌宣传；
- f. 降低或改变原设计方案、技术工艺、施工标准的；
- g. 类似项目业绩；

h. 评标委员会认为不得作为降低投标报价依据的情形。

评审标准：评标委员会对通过评审的异常低价中标候选人合同履行能力及工程质量安全等风险进行全面评估，并作为评标结果的附件提交给招标人。投标人在投标文件中不能作出有效澄清、说明或评标委员会认定（按少数服从多数的原则）其存在履约及质量安全风险的，评标委员会应否决其投标。

注：此公告视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

联系方式

招标人：祁门县文化旅游体育局

地址：祁门县新十字路口

项目联系人：叶女士 电话： 0559-4512326

招标代理机构：黄山诚信工程管理有限公司

地址：祁门县文峰南路亿家华府五楼

项目联系人：江洁 电话：0559-4505166

招标人：祁门县文化旅游体育局
招标代理：黄山诚信工程管理有限公司
2024年5月31日