

# 仙人洞路A地块项目电梯采购及安装工程的澄清公告

## 一、原公告主要信息

原项目名称：仙人洞路A地块项目电梯采购及安装工程  
原项目编号：HJAGC2024G206  
原公告日期：2024年12月13日

## 二、公告内容（更正事项、内容及日期等）

1、提问：招标文件第16页，第二章投标须知前附表中关于代理费和工程量清单和最高投标限价（控制价）编制费的支付：

以下费用无论是否在价格标中列明，均视为包含在报价中，由中标人支付，请各投标人报价时综合考虑：1、代理费：由业主支付。2、工程量清单和最高投标限价（控制价）编制费：由业主支付。

针对此条：关于代理费和工程量清单和最高投标限价（控制价）编制费的支付表述有点矛盾，请贵单位到底是中标人支付还是业主支付？如果是中标人支付，支付比例或者金额是多少？

回复：此项已在招标文件中明确，由招标人支付，非中标人支付。

2、提问：招标文件第104页第九章电梯技术参数附件《电梯数量及安装技术指标一览表》中1#楼2台电梯的站数为17层站，但是根据项目图纸中1#楼2台电梯地下只有1层、地上15层，共计16层站。

针对此条：请明确1#楼电梯层站数是17层站还是16层站？

回复：本项目1#楼图纸有变更，现将变更后的图纸重新公布，请各投标人在附件中自行下载获取。

3、提问：招标文件中电梯技术规格、参数与要求无层门耐火完整性的要求，项目图纸中要求：电梯层门耐火极限不低于2h、并应符合《电梯层门耐火试验完整性、隔热性和热通量测定法》（GB/T27903）规定的完整性、隔热性要求。

针对此条：请明确本项目电梯是否要求层门耐火完整性、隔热性的要求？

回复：本项按图纸要求执行。

4、提问：招标文件中关于总包配合费的税率未说明，请贵单位明确总包配合费税率。

回复：本项招标文件已明确，按原招标文件执行。

5、招标文件中第三章投标须知（二）招标文件中第6点招标文件的澄清时间更正为：2025年1月3日9时30分前。

6、本项目招标文件获取时间、投标文件递交截止时间、开标时间及投标保证金缴纳截止时间均延期至2025年1月13日09:30时。

注：此公告视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

联系方式

招标人：黄山交徽置业有限公司

地址：黄山市屯溪区新潭镇35-1号

项目联系人：洪女士

电话：0559-2355520

招标代理机构：黄山市城乡公共资源交易有限公司

地址：屯溪区社屋前路1号昱东大厦5楼

联系人：陈工

电话：0559-2348822

黄山交徽置业有限公司  
黄山市城乡公共资源交易有限公司  
2024年12月27日