

# 歙县中医药传承创新发展中心及健康养老公共服务中心项目规划设计的澄清公告

## 一、原公告主要信息

原项目名称：歙县中医药传承创新发展中心及健康养老公共服务中心项目规划设计

原项目编号：HJSGC2025G004

原公告日期：2025年02月10日

## 二、公告内容（更正事项、内容及日期等）

1、问：关于相关人员社保要求，由于历史体制原因，部分人员为高校事业编制人员，社保由高校代为缴纳，是否可用教育部司局函件、高校人事部门出具的人事证明、社保局出具的社保证明，建设部网站注册单位证明截图、劳动合同及（建办市函[2019]92号）文件来证明该人员社保关系？

答：须提供高校为其缴纳的社保证明、并出具投标人为其附属单位的证明和该人员与投标企业的劳动关系证明予以认可。

2、问：项目负责人业绩若中标通知书和合同上载明的项目负责人不一致，以哪个为准？

答：由建设单位出具盖章的证明资料，明确该业绩具体项目负责人。

3、问：歙县中医药传承创新发展中心及健康养老公共服务中心项目规划设计的投标制作文件中，资格审查资料和电子证照信息获取项没有标书盖章的按钮，无法盖章，是否投标文件此两项不需要盖章，请明确。

答：资格审查资料和证照材料可以放在其他节点上传并加盖电子签章。

4、问：标书信息确认处投标报价的填写数值部分是否只需要填写数字？举例说明如果费率报价为1.8%，数值部分是否只需要填写1.8，百分比以单位处%为准，还是需在数值部分填写完整的1.8%，请明确。

答：此项不作为评审项，系统内开标一览表处填写1.8。

5、问：可否提供详细的设计任务书？可否明确地上建筑面积、地下建筑面积、各医疗科室功能及各养老功能的面积、床位配比等？

答：招标文件中已提供设计任务书，地上建筑面积、地下建筑面积、各医疗科室功能及各养老功能的面积、床位配比等由投标单位设计时自行考虑。

6、问：提供的红线图中内部有划分红线，中医药传承创新发展中心与健康养老公共服务中心是否考虑产权分割的问题？后续运营是否为两个主体？

答：歙县中医药传承创新发展中心与歙县健康养老公共服务中心产权分割，后续运营为两个运营主体。

7、问：可否提供场地四周城市道路的机动车开口设置条件？

答：投标人设计时按照已提供的单元详细规划综合考虑。

8、问：1、招标文件P44“项目团队设计人员配置：除项目负责人外，项目团队成员专业必须保证建筑专业、结构专业、建筑电气专业、给排水专业、造价专业专项负责人各1人，.....”请问建筑电气专业负责人的职称证书上专业名称为“电气”是否符合要求？

答：予以认可，评分办法以上证书专业名称无需完全一致，提供类似相关专业即可。

9、问：请问投标文件中的投标函是将招标文件P144中的“一投标函”的第1条中的“方案设计质量达到专家评审要求”修改为“方案设计质量满足现行的建设工程建设标准，设计规范和设计任务书要求的设计深度，并通过相关部门的评审”吗？

答：按照“方案设计质量满足现行的建设工程建设标准，设计规范和设计任务书要求的设计深度，并通过相关部门的评审”填写。

其他内容不变，给各位带来不便，敬请谅解！

注：此公告视同招标文件的组成部分，与招标文件具有同等法律效力。

联系方式

招 标 人：歙县中医医院、歙县民政局

代建单位：黄山市歙县市政工程建设有限公司

地 址：歙县徽城镇新安路34号、歙县徽城镇平安路19-1号、安徽省黄山市歙县富丰路5号富丰新城商务服务中

心

联 系 人：方先生、盛先生、郑先生

电 话：0559-6521162、0559-6512376、0559-6510326

电子邮件：/

招标代理机构：黄山嘉羽全过程工程咨询有限公司

地 址：安徽省黄山市歙县徽城镇百花路金泰广场B幢银辉百货11楼1124-26号房间

联 系 人：潘工

电 话：0559-6676060

电 子 邮 件：/

招 标 人：歙县中医医院、歙县民政局

代建单位：黄山市歙县市政工程建设有限公司

招标代理机构：黄山嘉羽全过程工程咨询有限公司

2025年2月21日