

## 一、项目基本情况

原公告的采购项目编号：HJHCG2024C026

原公告的采购项目名称：黄山区集中办公区2024年7月-2027年7月物业管理服务采购项目

首次公告日期：2024年07月05日

## 二、更正信息

更正事项：采购公告 采购文件 采购结果

更正内容：本项目原成交供应商黄山翔天物业管理有限公司因故主动放弃成交资格。依据相关规定，采购人按照评审报告推荐的成交候选人名单排序确定第二中标候选人为本项目成交供应商。

供应商名称：马鞍山市金太阳物业管理有限公司

供应商地址：马鞍山市花山区汇金广场3-1701、1702、1703、1704

中标（成交）金额：148.00万元/年

主要标的信息：

### 服务类

名称：黄山区集中办公区2024年7月-2027年7月物业管理服务采购项目

服务范围：黄山区综合办公区1号楼、2号楼，政务新区1号楼、3号楼、5号楼、7号楼及公共场所室内外的保洁、安保、设施设备维护、会务服务、绿化维护等。

服务要求：符合采购文件要求。

服务时间：服务期限三年，合同一年一签。（合同履行完成后，经

考核合格，可续签下一年度合同。)

服务标准：采购人根据考核办法对成交人服务质量进行考核验收。

更正日期：2024年07月15日

### 三、其他补充事宜

中标（成交）供应商业绩：

(1)马鞍山市水利局物业管理服务项目

(2)当涂县行政中心办公大楼、规划展示馆、县纪委监委等2021-2023年度物业服务项目

(3)马鞍山市自然资源和规划局2023-2026年物业服务项目

### 四、凡对本次公告内容提出询问，请按以下方式联系。

#### 1. 采购人信息

名称：黄山市黄山区机关事务管理服务中心

地址：黄山市黄山区北海南路政务新区3号楼

联系方式：0559-8500101

#### 2. 采购代理机构信息

名称：安徽方佳项目管理有限公司

地址：黄山市黄山区北海南路裕轩花园C栋

联系方式：0559-8508022

#### 3. 项目联系方式

项目联系人：张女士

电话：0559-8508022

### 五、附件

