

祁门县第二中学教学楼维修工程 工程

招标工程量清单

招标人：



(单位盖章)

造价咨询人：



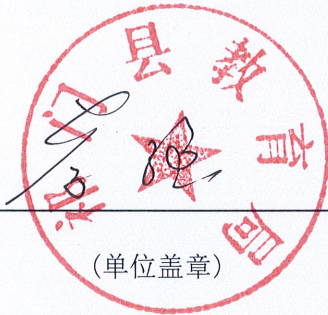
(单位盖章)

2026年04月08日

祁门县第二中学教学楼维修工程 工程

招标工程量清单

招标人:



(单位盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

章健

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



(造价人员签字盖专用章)

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026年04月08日

复核时间: 2026年04月21日

招标工程量清单编制说明

一、工程概况：

- 1、工程名称：祁门县第二中学教学楼维修工程采购项目；
- 2、业主单位：祁门县教育局；
- 3、工程地点：黄山市祁门县第二中学；
- 4、建设规模及主要内容：祁门县第二中学 1、2、3#教学楼门窗拆除更换、室内墙面及天棚面除新、外墙面铲除油漆面，新作真石漆，屋面防水铲除更换、楼梯扶手除新及零星地面维修、室外花池及挡墙维修等。
- 5、本工程设暂列金 49130.93 元，为不可竞争性费用，已取税费及安全生产责任保险费不得下浮；专业工程暂估价 / 元，为不可竞争性费用，已取税费及安全生产责任保险费不得下浮；

二、工程量清单编制范围：

- 1、招标文件；

三、工程量清单编制依据：

A、工程量

- 1、图纸；

B、清单依据

- 1、工程执行《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，2018 版《安徽省建设工程计价依据》及《安徽省建设工程工程量清单计价办法》，安徽省住房和城乡建设厅公告第 172 号《安徽省建设工程计价依据动态调整(第 2 期)》

四、其他说明：

- 1、中标人在施工过程中，要注意自身安全，用电安全，文明施工等工作。
- 2、工程量实际施工中若发生变动，施工时应按有关规定据实签证，采购人有按工程最终实施的情况进行调整的权利。
- 3、工程竣工后，投标人结算提供与现场实际相符资料并经有关单位

招标工程量清单编制说明

签证认可的竣工图作为结算依据。

4、主要材料采购前须提供样品经业主及监理方确认后方可大批采购施工。

五、填表须知：

1、工程量清单中每一个子目的“项目特征”未说明或说明不全的，均按设计图纸说明及施工规范要求执行。工程量清单应与招标文件、技术规范及设计图纸一并仔细阅读。

2、主要材料价格参照 2026 年第 3 期《黄山工程造价》中的建筑材料价格基本清单，黄山市建筑材料价格基本清单上未列出的，参照建筑材料价格补充清单中的 / 信息价及市场价，价格按（安徽省住房和城乡建设厅公告第 172 号）文中要求以税前价计入；

3、工程量清单及其计价格式中所有要求签字、盖章的地方，必须由规定的单位和人员签字、盖章。

4、工程量清单及其计价格式中的任何内容不得随意删除或涂改。

5、工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价，视为此项费用已包含在工程量清单的其它单价和合价中。

6、金额（价格）均应以人民币填写。

六、附件：

1、 / ；

黄山信达工程项目管理有限责任公司

2026 年 4 月 8 日

建设项目最高投标限价汇总表

工程名称: 祁门县第二中学教学楼维修工程采购项目

第1页 共1页

| 序号 | 单项工程名称 | 金额(元) | 其中:(元) | |
|----|----------------|-------|--------|-------|
| | | | 暂估价 | 不可竞争费 |
| 1 | 祁门县第二中学教学楼维修工程 | | | |
| 合计 | | | | |

说明: 本表适用于建设项目最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号 2021JS-09

单项工程招标清单汇总表

工程名称: 祁门县第二中学教学楼维修工程采购项目

第1页 共1页

| 序号 | 单位工程名称 | 金额(元) | 其中:(元) | |
|----|---------|-------|--------|-------|
| | | | 暂估价 | 不可竞争费 |
| 1 | 1#教学楼维修 | | | |
| 2 | 2#教学楼维修 | | | |
| 3 | 3#教学楼维修 | | | |
| 合计 | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第1页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|---------|---|----------------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| | 01001 | 一层维修 | | | | | | | | |
| 1 | 390106001001 | 门窗拆除 | 1、卫生间金属门框拆除 2、四周零星修补恢复(和原卫生间颜色风格保持一致) 3、原布艺门帘拆除换新 4、布艺门帘规格尺寸详见图纸及现场。 | 樘 | 2 | | | | | |
| 2 | 390111005001 | 栏杆及扶手拆除 | 1. 金属栏杆拆除 | m | 7.10 | | | | | |
| 3 | 050101006001 | 清除草皮 | 1. 草皮种类: 人工除草 | m ² | 21.30 | | | | | |
| 4 | 390201001001 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别: 人工挖土方 2. 挖土深度: 1.5m以内 | m ³ | 10.65 | | | | | |
| 5 | WB011614004001 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m ³ | 12.95 | | | | | |
| 6 | 490202004001 | 平整场地 | 1. 路基整平夯实 2. 具体要求详见图纸 | m ² | 21.30 | | | | | |
| 7 | 040202012001 | 块石 | 1. 石料规格: 粒径200-300 2. 厚度: 300厚块石垫层 | m ² | 21.30 | | | | | |
| 8 | 490203004001 | 级配碎石 | 1. 石料规格: 粒径40-60 2. 厚度: 80厚级配碎石垫层 | m ² | 21.30 | | | | | |
| 9 | 490205001001 | 水泥混凝土 | 1. 混凝土强度等级: C25商品砼 2. 厚度: 22cm(含模板) | m ² | 21.30 | | | | | |
| 10 | 490205005001 | 伸缩缝 | 1. 水泥混凝土路面 锯齿机锯缝 缝深~5cm | m | 12.00 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第2页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|-----------------|--|----------------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 11 | 490205008001 | 养生 | 1. 水泥混凝土面层养生 养生布养护 | m ² | 21.30 | | | | | |
| 12 | 390103001001 | 砌体拆除 | 1. 砌体名称: 花池 2. 砌体材质: 实心砖 3. 拆除高度: 详见图纸 4. 砌体表面的附着物种类: 水泥砂浆 | m ³ | 16.54 | | | | | |
| 13 | WB011614004002 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m ³ | 16.54 | | | | | |
| 14 | 050101010002 | 原花池内绿化带保护性起挖并恢复 | 1. 原花池内绿化带保护性起挖并恢复 | 项 | 1 | | | | | |
| 15 | 390201001002 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别: 现场综合土方 2. 挖土深度: 2.4m—3.4m | m ³ | 40.58 | | | | | |
| 16 | 390201002001 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别: 现场综合土方 2. 挖土深度: 2m以内 | m ³ | 10.20 | | | | | |
| 17 | 390203001001 | 回填方 | 1、密实度要求: 达到设计要求 2、填方材料品种: 现场开挖的优质土 3、部位: 基础回填(含花池土回填) | m ³ | 44.30 | | | | | |
| 18 | 390201010001 | 机械运土方 | 1. 品种: 余方弃置 2. 运距: 投标单位自行选择弃土及取土场地(此综合单价已包含土方运输、弃土场费用等所有费用) | m ³ | 6.48 | | | | | |
| 19 | 490207004001 | 挡土墙(花池) | 1、砖品种、规格、强度级: MU20混凝土实心砖 2、墙体类型: 挡土墙(具体详见图纸) 3、砂浆强度级: M7.5水泥砂浆 | m ³ | 16.54 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第3页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|--------------|--|----------------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 20 | 040309009001 | 排(泄)水管 | 1. 材料品种: UPVC 2. 管径: DN100 | m | 4.80 | | | | | |
| 21 | 391002001001 | 墙面一般抹灰(花池内侧) | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10 干混抹灰砂浆 | m ² | 32.33 | | | | | |
| 22 | 391002001002 | 墙面一般抹灰(花池外侧) | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10 干混抹灰砂浆 2. 仿石材分割线做法参照现场原有做法 | m ² | 28.30 | | | | | |
| 23 | 390401002001 | 带形基础 | 1. 混凝土种类: 商品砼 2. 混凝土强度等级: C25 | m ³ | 6.48 | | | | | |
| 24 | 390404001001 | 基础模板 | 1. 模板类型: 复合木模板 | m ² | 9.30 | | | | | |
| 25 | 390110001001 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面粉刷腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m ² | 418.33 | | | | | |
| 26 | 391202003001 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m ² | 418.33 | | | | | |
| 27 | 391201011001 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m ² | 418.33 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第4页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|---|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 28 | 390110001002 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 968.10 | | | | | |
| 29 | 391201015001 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 344.04 | | | | | |
| 30 | 391201016001 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 624.06 | | | | | |
| 31 | WB011614004005 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 18.05 | | | | | |
| | 01002 | 二层维修 | | | | | | | | |
| 32 | 390106001003 | 门窗拆除 | 1、卫生间金属门框拆除 2、四周零星修补恢复(和原卫生间颜色风格保持一致) 3、原布艺门帘拆除换新 4、布艺门帘规格尺寸详见图纸及现场。 | 樘 | 2 | | | | | |
| 33 | WB011614004003 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 0.17 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第5页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|----------|---|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 34 | 390110001003 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面粉光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 376.14 | | | | | |
| 35 | 391202003002 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 376.14 | | | | | |
| 36 | 391201011002 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 376.14 | | | | | |
| 37 | 390110001004 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面粉光面漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 1003.89 | | | | | |
| 38 | 391201015002 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 385.60 | | | | | |
| 39 | 391201016002 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 618.29 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第6页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|---------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 40 | WB011614004006 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 17.56 | | | | | |
| 41 | 390104001001 | 混凝土构件拆除 | 1. 构件名称: 混凝土台阶 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 详见图纸 3. 构件表面的附着物种类: 水泥砂浆 | m3 | 3.78 | | | | | |
| 42 | 390107001001 | 整体面层拆除 | 1. 拆除的基层类型: 混凝土 2. 饰面材料种类: 水泥砂浆面层 | m2 | 65.45 | | | | | |
| 43 | WB011614004011 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 5.74 | | | | | |
| 44 | 390401027001 | 台阶 | 1. 断面尺寸: 详见图纸 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C25 | m2 | 12.60 | | | | | |
| 45 | 390404028001 | 台阶模板 | 1. 模板类型: 木模板 | m2 | 12.60 | | | | | |
| 46 | 011107001001 | 石材台阶面 | 1. 粘结层材料种类: 30厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚芝麻灰花岗岩面层 | m2 | 50.00 | | | | | |
| 47 | WB011501006001 | 石材磨边 | 1. 石材种类、规格: 台阶角磨圆边 | m | 187.50 | | | | | |
| | 01003 | 三、四层维修 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第7页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 48 | 390106001004 | 门窗拆除 | 1、卫生间金属门框拆除 2、四周零星修补恢复(和原卫生间颜色风格保持一致) 3、原布艺门帘拆除换新 4、布艺门帘规格尺寸详见图纸及现场。 | 樘 | 4 | | | | | |
| 49 | WB011614004004 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 0.34 | | | | | |
| 50 | 390110001005 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 751.57 | | | | | |
| 51 | 391202003003 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 751.57 | | | | | |
| 52 | 391201011003 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 751.57 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第8页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 53 | 390110001006 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 2004.31 | | | | | |
| 54 | 391201015003 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 768.48 | | | | | |
| 55 | 391201016003 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 1235.83 | | | | | |
| 56 | WB011614004007 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 35.07 | | | | | |
| | 01004 | 屋面层维修 | | | | | | | | |
| 57 | 390108001005 | 抹灰面拆除 | 1. 拆除部位: 女儿墙、栏板 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆粉刷层 | m2 | 548.32 | | | | | |
| 58 | 391002001023 | 墙面一般抹灰 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10干混抹灰砂浆 2. 部位: 女儿墙、栏板 | m2 | 548.32 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第9页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 59 | 390110001007 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆(含外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧) 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 236.65 | | | | | |
| 60 | 391202003004 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 4. 部位: 外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧及压顶 | m2 | 942.88 | | | | | |
| 61 | 391201011004 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 4. 部位: 外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧及压顶 | m2 | 942.88 | | | | | |
| 62 | 390110001008 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 148.17 | | | | | |
| 63 | 391201015004 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 83.08 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第10页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|--------------|---|----------------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 64 | 391201016004 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m ² | 65.09 | | | | | |
| 65 | WB011614004008 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m ³ | 25.03 | | | | | |
| 66 | 390401029001 | 压顶 | 1. 断面尺寸: 详见图纸 2. 混凝土种类: C25 商品砼 3. 女儿墙、栏板顶面均增加混凝土压顶(施工时注意保护避雷网钢筋) | m ³ | 5.53 | | | | | |
| 67 | 390404030001 | 压顶模板 | 1. 构件规格类型: 压顶复合木模板 | m ² | 65.80 | | | | | |
| 68 | 390402001001 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格: 10内 | t | 0.320 | | | | | |
| 69 | 390402009001 | 植筋 | 1. 钢筋种类、规格: C6.5 2. 构造柱处植筋锚固 3. 工作内容: 1. 孔点测定、钻孔、矫正、清除孔内余灰、孔内清洗、干燥。2. 钢筋除锈。3. 调配结构胶、植入钢筋养护。 | 根 | 110 | | | | | |
| 70 | 391002001003 | 墙面一般抹灰(压顶外侧) | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10 干混抹灰砂浆 | m ² | 157.91 | | | | | |
| 71 | 390101002001 | 屋面防水拆除 | 1. 防水层种类: 卷材防水 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m ² | 864.59 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第11页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|-----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 72 | 390101003001 | 屋面保温层拆除 | 1. 保温层种类: 35厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m2 | 553.76 | | | | | |
| 73 | 390101004001 | 找坡层、保护层拆除 | 1. 找坡层、保护层种类: 20厚1:3水泥砂浆找平层+20厚1:3水泥砂浆找平层;+20厚1:3水泥砂浆+35厚C20细石砼(Φ4@200双向钢筋) 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m2 | 553.76 | | | | | |
| 74 | 390101004002 | 找坡层、保护层拆除 | 1. 找坡层、保护层种类: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m2 | 310.83 | | | | | |
| 75 | WB011614004010 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 86.85 | | | | | |
| 76 | 010902003001 | 屋面刚性层 | 1. 刚性层厚度: 40厚 2. 混凝土强度等级: C25细石混凝土 3. 钢筋规格、型号: 配C6@150双向筋 | m2 | 550.08 | | | | | |
| 77 | WB010902005001 | 隔汽(离)层 | 1. 隔汽(离)层品种、规格、厚度: 干铺土工布隔离层 | m2 | 550.08 | | | | | |
| 78 | 010902001001 | 屋面卷材防水 | 1. 卷材品种、规格、厚度: 4厚合SBS防水卷材(屋面上翻500mm, 天沟上翻400mm) 2. 防水层数: 1层 3. 防水层做法: 热熔法 | m2 | 667.12 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第12页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 79 | 390902001002 | 水泥砂浆楼地面找平层 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 基层类型: 保温板 | m2 | 667.12 | | | | | |
| 80 | 390701001001 | 保温隔热屋面 | 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 35厚挤塑泡沫塑料板(XPS)(燃烧等级B1级) | m2 | 550.08 | | | | | |
| 81 | 390902001001 | 水泥砂浆楼地面找平层 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2水泥砂浆找平层 2. 基层类型: 混凝土基层 | m2 | 630.55 | | | | | |
| | 01005 | 连廊维修 | | | | | | | | |
| 82 | 390110001009 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 311.38 | | | | | |
| 83 | 391202003005 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 311.38 | | | | | |
| 84 | 391201011005 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 311.38 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第13页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 85 | 390110001010 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 609.47 | | | | | |
| 86 | 391201015005 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 311.38 | | | | | |
| 87 | 391201016005 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 298.09 | | | | | |
| 88 | WB011614004009 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 9.21 | | | | | |
| | 01006 | 其他 | | | | | | | | |
| 89 | 390106001005 | 门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺寸: 金属门1000*2800(32樘)+1500*2100(2樘) | m2 | 95.90 | | | | | |
| 90 | 390106001019 | 门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺寸: 铝合金窗规格详见图纸 | m2 | 262.64 | | | | | |
| 91 | WB011614004012 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 23.43 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第14页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|------|---|------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 92 | 010802001001 | 金属门 | 1. 门名称、代号及洞口尺寸: GBBWM—1000*2800 (教室门均需带观察窗) 2. 门材质: 定制成品钢板保温门 3. 门技术参数: 门框钢板厚度≥1.2mm, 门面板才厚度≥0.6mm, 中档前70mm后45mm, 上档包边90mm盖墙45mm, 气窗高内空520mm。 4. 五金等性能与门的要求相适应, 合页便于更换, 满足整樘门承载能力。 附件安装正确、齐全、强度高、启闭灵活、无噪声。合页、紧固件等材质为 不锈钢材质。 5. 涂装要求: 采用静电喷涂工艺, 要求具有防尘、防菌、环保, 喷塑面平整, 无裂纹起泡现象, 涂装颜色根据采购要求定制。 6. 探视窗口, 亚克力材质, 气窗为玻璃材质或者亚克力板 7. 无下档吊脚 8. 锁体: 圆头锁, 锁芯等级≥B级 9. 综合单价已包含门铰链等五金配件 | m2 | 89.60 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第15页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | | | |
|----|--------------|------|--|------|---------|--------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 93 | 010802004001 | 防盗门 | 1. 门名称、代号及洞口尺寸: FDM1521—1500*2100 2. 门材质: 成品防盗门 3. 防盗级别: 甲级, 门框需有甲级钢印 4. 门技术参数: 门框钢板厚度≥1.2mm, 门面板才厚度≥0.6mm, 中档前70mm后45mm, 上档包边90mm盖墙45mm。 5. 五金等性能与门的要求相适应, 合页便于更换, 满足整樘门承载能力。 附件安装正确、齐全、强度高、启闭灵活、无噪声。合页、紧固件等材质为 不锈钢材质。 6. 涂装要求: 采用静电喷涂工艺, 要求具有防尘、防菌、环保, 喷塑面平整, 无裂纹起泡现象, 涂装颜色根据采购要求定制。 7. 锁体: 圆头锁, 锁芯等级≥B级 8. 综合单价已包含门锁、铰链等五金配件 | m2 | 6.30 | | | | | |
| 94 | 010807001003 | 金属窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸: 具体详见图纸 (具体做法、规格尺寸详见图纸, 带固定器、拉手等五金配件) 2. 窗材质: 铝合金组合窗90系列, 铝合金壁厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度: 6+12A+6中空玻璃 | m2 | 262.64 | | | | | |
| 95 | 391401001001 | 外脚手架 | 1. 搭设方式: 外装饰脚手架 2. 脚手架材质: 钢管脚手架 | m2 | 3121.71 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第16页 共16页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|-----|--------------|-------------------------|--|----------------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 96 | 391402001001 | 1#楼建筑物垂直运输 | 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 人力运输 (完成修缮、加固工程所需要的垂直运输全部操作过程。) 2. 建筑物高度: 20m 以内 | 项 | 1 | | | | | |
| 97 | 391201005004 | 楼梯木扶手翻新 | 1. 翻新, 原旧漆膜清除至油漆成活全部操作过程。 2. 聚酯色漆二遍 | m | 81.12 | | | | | |
| 98 | 391201018004 | 楼梯栏杆金属面油漆 | 1、清扫、喷(刷)红丹防锈漆一遍 2、银粉漆二遍 (工程量暂定) | m ² | 85.18 | | | | | |
| 99 | 391402001002 | 1#楼教学楼外墙艺术字除新 | 1. 1#楼教学楼外墙艺术字除新 | 项 | 1 | | | | | |
| 100 | 391402001003 | 1#楼教学用具及办公家具、家电遮盖、搬运及恢复 | 1. 1#楼教学用具及办公家具、家电遮盖、搬运及恢复 | 项 | 1 | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

措施项目清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------|------------|---|-------|-------|
| 1 | JC-01 | 夜间施工增加费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 0.5 | |
| 2 | JC-02 | 二次搬运费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 1 | |
| 3 | JC-03 | 冬雨季施工增加费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 0.8 | |
| 4 | JC-04 | 已完工程及设备保护费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 0.1 | |
| 5 | JC-05 | 工程定位复测费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 1 | |
| 6 | JC-06 | 非夜间施工照明费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | | |
| 7 | JC-07 | 临时保护设施费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 0.2 | |
| 8 | JC-08 | 赶工措施费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | | |
| 9 | JC-09 | 智慧工地建设费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 0.57 | |
| 10 | JC-10 | 其它措施项目费 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | |

不可竞争项目清单与计价表

工程名称: 1#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------|-------|---|-------|-------|
| 1 | JF-01 | 环境保护费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 3.28 | |
| 2 | JF-02 | 文明施工费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 5.12 | |
| 3 | JF-03 | 安全施工费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 4.13 | |
| 4 | JF-04 | 临时设施费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 8.1 | |
| 5 | JF-05 | 环境保护税 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | |

增值税计价表

工程名称:1#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|------|-------------------------------------|------|-------|-------|
| 1 | 增值税 | 分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费+安全生产责任保险费 | | 9 | |
| 合计 | | | | | |

安全生产责任保险费计价表

工程名称:1#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------------------------|------|-------|---------|
| 1 | 安全生产责任保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费 | | 0.165 | |
| 合计 | | | | | 1413.53 |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第1页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| | 02001 | 一层维修 | | | | | | | | |
| 1 | 390106001006 | 门窗拆除 | 1、卫生间金属门框拆除 2、四周零星修补恢复(和原卫生间颜色风格保持一致) 3、原布艺门帘拆除换新 4、布艺门帘规格尺寸详见图纸及现场。 | 樘 | 2 | | | | | |
| 2 | WB011614004013 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 0.17 | | | | | |
| 3 | 390110001011 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 458.22 | | | | | |
| 4 | 391202003006 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 458.22 | | | | | |
| 5 | 391201011006 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 458.22 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第2页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 6 | 390110001012 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 1117.47 | | | | | |
| 7 | 391201015006 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 386.57 | | | | | |
| 8 | 391201016006 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 730.90 | | | | | |
| 9 | WB011614004015 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 20.34 | | | | | |
| 10 | 390104001004 | 混凝土构件拆除 | 1. 构件名称: 混凝土台阶 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 详见图纸 3. 构件表面的附着物种类: 水泥砂浆 | m3 | 1.18 | | | | | |
| 11 | 390107001004 | 整体面层拆除 | 1. 拆除的基层类型: 混凝土 2. 饰面材料种类: 水磨石 | m2 | 2.65 | | | | | |
| 12 | WB011614004037 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 1.31 | | | | | |
| 13 | 390401027004 | 台阶 | 1. 断面尺寸: 详见图纸 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C25 | m2 | 3.93 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第3页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|--------|--|------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 14 | 390404028004 | 台阶模板 | 1. 模板类型: 木模板 | m2 | 3.93 | | | | | |
| 15 | 011107001005 | 石材台阶面 | 1. 粘结层材料种类: 30厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚芝麻灰花岗岩面层 | m2 | 3.93 | | | | | |
| 16 | 011102001001 | 石材楼地面 | 1. 粘结层材料种类: 30厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚芝麻灰花岗岩面层 | m2 | 2.65 | | | | | |
| 17 | WB011501006004 | 石材磨边 | 1. 石材种类、规格: 台阶角磨圆边 | m | 14.01 | | | | | |
| 18 | 390103001004 | 砌体拆除 | 1. 砌体名称: 挡墙 2. 砌体材质: 实心砖 3. 拆除高度: 详见图纸 4. 砌体表面的附着物种类: 水泥砂浆 | m3 | 3.00 | | | | | |
| 19 | 390401026001 | 散水、坡道 | 1. 散水破坏恢复、恢复做法详见图集皖01J307第1页第2大样 | m2 | 8.00 | | | | | |
| 20 | WB011614004038 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 5.40 | | | | | |
| 21 | 390201001007 | 挖一般土方 | 1. 土壤类别: 现场综合土方 2. 挖土深度: 2.4m—3.4m | m3 | 6.90 | | | | | |
| 22 | 390201002004 | 挖沟槽土方 | 1. 土壤类别: 现场综合土方 2. 挖土深度: 2m以内 | m3 | 2.10 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第4页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|--------------|---|------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 23 | 390203001004 | 回填方 | 1、密实度要求:达到设计要求 2、填方材料品种:现场开挖的优质土 3、部位:基础回填(含花池土回填) | m3 | 7.50 | | | | | |
| 24 | 390201010004 | 机械运土方 | 1.品种:余方弃置 2.运距:投标单位自行选择弃土及取土地(此综合单价已包含土方运输、弃土场费用等所有费用) | m3 | 1.50 | | | | | |
| 25 | 490207004004 | 挡土墙(花池) | 1、砖品种、规格、强度级:MU20混凝土实心砖 2、墙体类型:挡土墙(具体详见图纸) 3、砂浆强度级:M7.5水泥砂浆 | m3 | 3.00 | | | | | |
| 26 | 391002001010 | 墙面一般抹灰(花池内侧) | 1.面层厚度、砂浆配合比:20厚 DP M10干混抹灰砂浆 | m2 | 11.20 | | | | | |
| 27 | 391002001011 | 墙面一般抹灰(花池外侧) | 1.面层厚度、砂浆配合比:20厚 DP M10干混抹灰砂浆 2.仿石材分割线做法参照现场原有做法 | m2 | 12.40 | | | | | |
| 28 | 390401002004 | 带形基础 | 1.混凝土种类:商品砼 2.混凝土强度等级:C25 | m3 | 1.50 | | | | | |
| 29 | 390404001004 | 基础模板 | 1.模板类型:复合木模板 | m2 | 5.00 | | | | | |
| | 02002 | 二-四层维修 | | | | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第5页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 30 | 390106001007 | 门窗拆除 | 1、卫生间金属门框拆除 2、四周零星修补恢复(和原卫生间颜色风格保持一致) 3、原布艺门帘拆除换新 4、布艺门帘规格尺寸详见图纸及现场。 | 樘 | 6 | | | | | |
| 31 | WB011614004016 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 0.50 | | | | | |
| 32 | 390110001013 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 1242.92 | | | | | |
| 33 | 391202003007 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 1242.92 | | | | | |
| 34 | 391201011007 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 1242.92 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第6页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|-----------------|---|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 35 | 390110001014 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称:内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明:内墙面油漆(铲除面层,清理现场,废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 3325.22 | | | | | |
| 36 | 391201015007 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆二遍 | m2 | 1181.64 | | | | | |
| 37 | 391201016007 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 2143.58 | | | | | |
| 38 | WB011614004017 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类:拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距:投标单位自行选择垃圾堆放场地,综合报价(含消纳费) | m3 | 58.11 | | | | | |
| 39 | 390108001001 | 抹灰面拆除 | 1. 拆除部位:四层楼梯间D轴 2. 抹灰层种类:水泥砂浆粉刷层 | m2 | 25.20 | | | | | |
| 40 | 391002001015 | 墙面一般抹灰(四层楼梯间D轴) | 1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚 DP M10干混抹灰砂浆 | m2 | 25.20 | | | | | |
| 41 | 390108002001 | 墙柱面龙骨及饰面拆除 | 1、原卫生间墙面砖拆除 | m2 | 44.18 | | | | | |
| 42 | 390107002001 | 块料面层拆除 | 1、原卫生间地面砖拆除 | m2 | 11.10 | | | | | |
| 43 | 390301002001 | 零星砌体拆砌 | 1. 原卫生间小便池及砖砌隔断拆除并恢复,恢复做法详见图纸 | m3 | 0.35 | | | | | |
| 44 | WB011614004039 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类:拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距:投标单位自行选择垃圾堆放场地,综合报价(含消纳费) | m3 | 6.63 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第7页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|-------------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 45 | 390902002001 | 细石混凝土楼地面找平层 | 1. 找平层厚度、混凝土强度等级: C20细石砼找坡0.5%, 坡向地漏, 最低处厚度不小于10 | m2 | 11.10 | | | | | |
| 46 | 390604006001 | 楼(地)面涂膜防水 | 1. 防水膜品种: 1.5厚水泥基渗透结晶型防水涂料 | m2 | 11.10 | | | | | |
| 47 | 390604006002 | 楼(地)面涂膜防水 | 1. 防水膜品种: 1.5厚聚合物乳液类防水涂料 | m2 | 11.10 | | | | | |
| 48 | 390904003001 | 块料楼地面 | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 10厚防滑地砖面层, 干水泥擦缝(燃烧等级A级) 2. 结合层厚度、砂浆配合比或粘接剂种类: 20厚1:3水泥砂浆结合层, 表面撒水泥粉 | m2 | 11.10 | | | | | |
| 49 | 391002001012 | 墙面一般抹灰 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 10厚1:3水泥砂浆分遍抹平 | m2 | 44.18 | | | | | |
| 50 | 390604004001 | 墙面涂膜防水 | 1. 防水膜品种: 1.5厚聚合物水泥基防水涂料防水层1500高 | m2 | 18.36 | | | | | |
| 51 | 011201001001 | 墙面一般抹灰 | 1. 底层厚度、砂浆配合比: 5厚聚合物水泥防水砂浆 2. 面层厚度、砂浆配合比: 素水泥浆一道 | m2 | 44.18 | | | | | |
| 52 | 391005002001 | 块料面层 | 1. 面层材料品种、规格、颜色: 5厚墙面砖, 白水泥擦缝(粘贴前充分浸湿)(燃烧等级A级) 2. 结合层材料种类: 5厚1:2建筑胶水水泥砂浆粘结层 | m2 | 44.18 | | | | | |
| | 02003 | 屋面层维修 | | | | | | | | |
| 53 | 390108001004 | 抹灰面拆除 | 1. 拆除部位: 女儿墙、栏杆 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆粉刷层 | m2 | 562.33 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第8页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 54 | 391002001022 | 墙面一般抹灰 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10干混抹灰砂浆 2. 部位: 女儿墙、栏板 | m2 | 562.33 | | | | | |
| 55 | 390110001017 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆(含外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧) 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 202.60 | | | | | |
| 56 | 391202003009 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 4. 部位: 外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧及压顶 | m2 | 926.34 | | | | | |
| 57 | 391201011009 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 4. 部位: 外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧及压顶 | m2 | 926.34 | | | | | |
| 58 | 390110001018 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 148.17 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第9页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | | | |
|----|----------------|---------------|--|----------------|--------|--------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 59 | 391201015009 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m ² | 83.08 | | | | | |
| 60 | 391201016009 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 (工程量暂定) | m ² | 65.09 | | | | | |
| 61 | WB011614004021 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾 (不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价 (含消纳费) | m ³ | 24.43 | | | | | |
| 62 | 390401029002 | 压顶 | 1. 断面尺寸: 详见图纸 2. 混凝土种类: C25 商品砼 3. 女儿墙、栏板顶面均增加混凝土压顶 (施工时注意保护避雷网钢筋) | m ³ | 5.67 | | | | | |
| 63 | 390404030002 | 压顶模板 | 1. 构件规格类型: 压顶复合木模板 | m ² | 67.48 | | | | | |
| 64 | 390402001002 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格: 10内 | t | 0.320 | | | | | |
| 65 | 390402009002 | 植筋 | 1. 钢筋种类、规格: C6.5 2. 构造柱处植筋锚固 3. 工作内容: 1. 孔点测定、钻孔、矫正、清除孔内余灰、孔内清洗、干燥。2. 钢筋除锈。 3. 调配结构胶、植入钢筋养护。 | 根 | 112 | | | | | |
| 66 | 391002001006 | 墙面一般抹灰 (压顶外侧) | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10 干混抹灰砂浆 | m ² | 161.95 | | | | | |
| 67 | 390101002002 | 屋面防水拆除 | 1. 防水层种类: 卷材防水 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m ² | 967.03 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第10页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|-----------|---|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 68 | 390101003002 | 屋面保温层拆除 | 1. 保温层种类: 35厚挤塑聚苯乙烯泡沫板保温层 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m2 | 638.53 | | | | | |
| 69 | 390101004003 | 找坡层、保护层拆除 | 1. 找坡层、保护层种类: 20厚1:3水泥砂浆找平层+20厚1:3水泥砂浆找平层; +20厚1:3水泥砂浆+35厚C20细石砼(Φ4@200双向钢筋) 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m2 | 638.53 | | | | | |
| 70 | 390101004004 | 找坡层、保护层拆除 | 1. 找坡层、保护层种类: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 拆除, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。 | m2 | 328.50 | | | | | |
| 71 | WB011614004022 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 100.67 | | | | | |
| 72 | 010902003002 | 屋面刚性层 | 1. 刚性层厚度: 40厚 2. 混凝土强度等级: C25细石混凝土 3. 钢筋规格、型号: 配C6@150双向筋 | m2 | 661.07 | | | | | |
| 73 | WB010902005002 | 隔汽(离)层 | 1. 隔汽(离)层品种、规格、厚度: 干铺土工布隔离层 | m2 | 634.85 | | | | | |
| 74 | 010902001002 | 屋面卷材防水 | 1. 卷材品种、规格、厚度: 4厚合SBS防水卷材(屋面上翻500mm, 天沟上翻400mm) 2. 防水层数: 1层 3. 防水层做法: 热熔法 | m2 | 823.70 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第11页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|------------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 75 | 390902001003 | 水泥砂浆楼地面找平层 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 基层类型: 保温板 | m2 | 769.46 | | | | | |
| 76 | 390701001002 | 保温隔热屋面 | 1. 保温隔热材料品种、规格、厚度: 35厚挤塑泡沫塑料板(XPS)(燃烧等级B1级) | m2 | 634.85 | | | | | |
| 77 | 390902001004 | 水泥砂浆楼地面找平层 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚1:2水泥砂浆找平层 2. 基层类型: 混凝土基层 | m2 | 715.32 | | | | | |
| | 02004 | 连廊维修 | | | | | | | | |
| 78 | 390110001019 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 337.86 | | | | | |
| 79 | 391202003010 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 337.86 | | | | | |
| 80 | 391201011010 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 337.86 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第12页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|---|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 81 | 390110001020 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称:内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明:内墙面油漆(铲除面层,清理现场,废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 661.30 | | | | | |
| 82 | 391201015010 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆二遍 | m2 | 337.86 | | | | | |
| 83 | 391201016010 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数:内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 323.44 | | | | | |
| 84 | WB011614004023 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类:拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距:投标单位自行选择垃圾堆放场地,综合报价(含消纳费) | m3 | 9.99 | | | | | |
| | 02005 | 其他 | | | | | | | | |
| 85 | 390106001009 | 门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺寸:金属门1000*2800(40樘)+1500*2100(2樘)+900*2100(3樘) | m2 | 123.97 | | | | | |
| 86 | 390106001018 | 门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺寸:铝合金窗规格详见图纸 | m2 | 327.44 | | | | | |
| 87 | WB011614004024 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类:拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距:投标单位自行选择垃圾堆放场地,综合报价(含消纳费) | m3 | 29.56 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第13页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 88 | 010802001002 | 金属门 | 1. 门名称、代号及洞口尺寸: GBBWM—1000*2800; BWM0921-900*2100 (教室门均需带观察窗) 2. 门材质: 定制成品钢板保温门 3. 门技术参数: 门框钢板厚度≥1.2mm, 门面板才厚度≥0.6mm, 中档前70mm后45mm, 上档包边90mm盖墙45mm, 气窗高内空520mm。 4. 五金等性能与门的要求相适应, 合页便于更换, 满足整樘门承载能力。 附件安装正确、齐全、强度高、启闭灵活、无噪声。合页、紧固件等材质为 不锈钢材质。 5. 涂装要求: 采用静电喷涂工艺, 要求具有防尘、防菌、环保, 喷塑面平整, 无裂纹起泡现象, 涂装颜色根据采购要求定制。 6. 探视窗口, 亚克力材质, 气窗为玻璃材质或者亚克力板 7. 无下档吊脚 8. 锁体: 圆头锁, 锁芯等级≥B级 9. 综合单价已包含门锁、铰链等五金配件 | m2 | 117.67 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第14页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | | | |
|----|--------------|------|--|------|---------|--------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 89 | 010802004002 | 防盗门 | 1. 门名称、代号及洞口尺寸: FDM1521—1500*2100 2. 门材质: 成品防盗门 3. 防盗级别: 甲级, 门框需有甲级钢印 4. 门技术参数: 门框钢板厚度≥1.2mm, 门面板才厚度≥0.6mm, 中档前70mm后45mm, 上档包边90mm盖墙45mm。 5. 五金等性能与门的要求相适应, 合页便于更换, 满足整樘门承载能力。 附件安装正确、齐全、强度高、启闭灵活、无噪声。合页、紧固件等材质为 不锈钢材质。 6. 涂装要求: 采用静电喷涂工艺, 要求具有防尘、防菌、环保, 喷塑面平整, 无裂纹起泡现象, 涂装颜色根据采购要求定制。 7. 锁体: 圆头锁, 锁芯等级≥B级 8. 综合单价已包含门锁、铰链等五金配件 | m2 | 6.30 | | | | | |
| 90 | 010807001002 | 金属窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸: 具体详见图纸 (具体做法、规格尺寸详见图纸, 带固定器、拉手等五金配件) 2. 窗材质: 铝合金组合窗90系列, 铝合金壁厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度: 6+12A+6中空玻璃 | m2 | 327.44 | | | | | |
| 91 | 391401001002 | 外脚手架 | 1. 搭设方式: 外装饰脚手架 2. 脚手架材质: 钢管脚手架 | m2 | 3403.81 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第15页 共15页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|-------------------------|--|----------------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 92 | 391402001004 | 2#楼建筑物垂直运输 | 1. 建筑物建筑类型及结构形式: 人力运输(完成修缮、加固工程所需要的垂直运输全部操作过程。) 2. 建筑物高度: 20m以内 | 项 | 1 | | | | | |
| 93 | 391201005002 | 楼梯木扶手翻新 | 1. 翻新, 原旧漆膜清除至油漆成活全部操作过程。 2. 聚酯色漆二遍 | m | 81.12 | | | | | |
| 94 | 391201018002 | 楼梯栏杆金属面油漆 | 1、清扫、喷(刷)红丹防锈漆一遍 2、银粉漆二遍(工程量暂定) | m ² | 85.18 | | | | | |
| 95 | 391402001005 | 2#楼教学楼外墙艺术字除新 | 1. 2#楼教学楼外墙艺术字除新 | 项 | 1 | | | | | |
| 96 | 391402001006 | 2#楼教学用具及办公家具、家电遮盖、搬运及恢复 | 1. 2#楼教学用具及办公家具、家电遮盖、搬运及恢复 | 项 | 1 | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |

不可竞争项目清单与计价表

工程名称: 2#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------|-------|---|-------|-------|
| 1 | JF-01 | 环境保护费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 3.28 | |
| 2 | JF-02 | 文明施工费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 5.12 | |
| 3 | JF-03 | 安全施工费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 4.13 | |
| 4 | JF-04 | 临时设施费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 8.1 | |
| 5 | JF-05 | 环境保护税 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | |

增值税计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|------|-------------------------------------|------|-------|-------|
| 1 | 增值税 | 分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费+安全生产责任保险费 | | 9 | |
| 合计 | | | | | |

安全生产责任保险费计价表

工程名称:2#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------------------------|------|-------|---------|
| 1 | 安全生产责任保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费 | | 0.165 | |
| 合计 | | | | | 1550.96 |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第1页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|----------|--|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| | 03001 | 一层维修 | | | | | | | | |
| 1 | 390110001031 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面粉刷腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 380.72 | | | | | |
| 2 | 391202003016 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 380.72 | | | | | |
| 3 | 391201011016 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 380.72 | | | | | |
| 4 | 390110001032 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面粉刷腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 1064.50 | | | | | |
| 5 | 391201015016 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 430.96 | | | | | |
| 6 | 391201016016 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 633.54 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第2页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|---------|--|------|-------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 7 | WB011614004041 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 18.26 | | | | | |
| 8 | 390104001005 | 混凝土构件拆除 | 1. 构件名称: 混凝土台阶 2. 拆除构件的厚度或规格尺寸: 详见图纸 3. 构件表面的附着物种类: 水泥砂浆 | m3 | 4.85 | | | | | |
| 9 | 390107001005 | 整体面层拆除 | 1. 拆除的基层类型: 混凝土 2. 饰面材料种类: 水磨石 | m2 | 60.87 | | | | | |
| 10 | WB011614004042 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 10.94 | | | | | |
| 11 | 390401027005 | 台阶 | 1. 断面尺寸: 详见图纸 2. 混凝土种类: 商品砼 3. 混凝土强度等级: C25 | m2 | 16.16 | | | | | |
| 12 | 390404028005 | 台阶模板 | 1. 模板类型: 木模板 | m2 | 16.16 | | | | | |
| 13 | 011107001006 | 石材台阶面 | 1. 粘结层材料种类: 30厚干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色: 30厚芝麻灰花岗岩面层 | m2 | 3.93 | | | | | |
| 14 | WB011501006005 | 石材磨边 | 1. 石材种类、规格: 台阶角磨圆边 | m | 14.01 | | | | | |
| 15 | 390903003001 | 水泥砂浆台阶面 | 1、15厚1:2水泥砂浆面层 2、15厚1:3水泥砂浆打底 | m2 | 12.23 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第3页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 16 | 010404001001 | 垫层 | 1. 厚度: 60厚 2. 材料品种及比例: C20商品砼 | m3 | 3.65 | | | | | |
| 17 | 390903005001 | 水磨石楼地面 | 1. 面层厚度、水泥石子浆配合比: 1:2.5 水泥彩色石子地面10厚, 表面磨光打蜡 2. 1:3水泥砂浆结合层20厚 3. 水泥浆一道(内掺建筑胶) 4. 具体做法详见图集01J304-13/14 | m2 | 60.87 | | | | | |
| | 03002 | 二-四层维修 | | | | | | | | |
| 18 | 390106001015 | 门窗拆除 | 1、卫生间金属门框拆除 2、四周零星修补恢复(和原卫生间颜色风格保持一致) 3、原布艺门帘拆除换新 4、布艺门帘规格尺寸详见图纸及现场。 | 樘 | 6 | | | | | |
| 19 | WB011614004044 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 0.50 | | | | | |
| 20 | 390110001033 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆 2. 铲除说明: 外墙面粉刷油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 1143.63 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第4页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|----------|--|------|---------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 21 | 391202003017 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3、含外墙艺术字的保护 | m2 | 1143.63 | | | | | |
| 22 | 391201011017 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3、含外墙艺术字的保护 | m2 | 1143.63 | | | | | |
| 23 | 390110001034 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 3140.76 | | | | | |
| 24 | 391201015017 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 1292.88 | | | | | |
| 25 | 391201016017 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 1847.88 | | | | | |
| 26 | WB011614004045 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 54.28 | | | | | |
| | 03003 | 屋面层维修 | | | | | | | | |
| 27 | 390108001003 | 抹灰面拆除 | 1. 拆除部位: 女儿墙、栏板 2. 抹灰层种类: 水泥砂浆粉刷层 | m2 | 408.55 | | | | | |
| 28 | 391002001021 | 墙面一般抹灰 | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10 干混抹灰砂浆 2. 部位: 女儿墙、栏板 | m2 | 408.55 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第5页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|--------------|----------|--|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 29 | 390110001035 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 外墙漆(含外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧) 2. 铲除说明: 外墙面油漆与罩光面漆及腻子面铲除(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) 3. 零星部位粉刷框层铲除, 修补裂缝, 挂耐碱玻纤网格布 4. 含外墙艺术字的保护 | m2 | 248.11 | | | | | |
| 30 | 391202003018 | 外墙满批腻子 | 1. 基层类型: 抹灰面 2. 腻子种类: 专用柔性腻子批底、找平打磨两遍 3. 含外墙艺术字的保护 4. 部位: 外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧及压顶 | m2 | 774.32 | | | | | |
| 31 | 391201011018 | 外墙真石漆 | 1. 基层类型: 外墙腻子面 2. 油漆品种、刷漆遍数: 辊涂底漆, 喷涂真石漆与罩光面漆 3. 含外墙艺术字的保护 4. 部位: 外墙外立面, 天沟外立面, 女儿墙、栏板内外侧及压顶 | m2 | 774.32 | | | | | |
| 32 | 390110001036 | 铲除油漆、涂料面 | 1. 铲除部位名称: 内墙漆及天棚漆 2. 铲除说明: 内墙面油漆(铲除面层, 清理现场, 废渣运到室外30m以内地点堆放。) | m2 | 148.17 | | | | | |
| 33 | 391201015018 | 室内墙面乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍 | m2 | 83.08 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第6页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额(元) | | | | |
|----|----------------|--------------|---|------|--------|-------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 34 | 391201016018 | 室内天棚乳胶漆 | 1. 油漆品种、刷漆遍数: 内墙乳胶漆二遍(工程量暂定) | m2 | 65.09 | | | | | |
| 35 | WB011614004047 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾(不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价(含消纳费) | m3 | 18.70 | | | | | |
| 36 | 390401029004 | 压顶 | 1. 断面尺寸: 详见图纸 2. 混凝土种类: C25 商品砼 3. 女儿墙、栏板顶面均增加混凝土压顶(施工时注意保护避雷网钢筋) | m3 | 4.12 | | | | | |
| 37 | 390404030004 | 压顶模板 | 1. 构件规格类型: 压顶复合木模板 | m2 | 49.03 | | | | | |
| 38 | 390402001004 | 现浇构件钢筋 | 1. 钢筋种类、规格: 10内 | t | 0.230 | | | | | |
| 39 | 390402009004 | 植筋 | 1. 钢筋种类、规格: C6.5 2. 构造柱处植筋锚固 3. 工作内容: 1. 孔点测定、钻孔、矫正、清除孔内余灰、孔内清洗、干燥。2. 钢筋除锈。3. 调配结构胶、植入钢筋养护。 | 根 | 82 | | | | | |
| 40 | 391002001020 | 墙面一般抹灰(压顶外侧) | 1. 面层厚度、砂浆配合比: 20厚 DP M10 干混抹灰砂浆 | m2 | 117.66 | | | | | |
| | 03004 | 其他 | | | | | | | | |
| 41 | 390106001016 | 门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺寸: 金属门1000*2800(40樘)+1500*2100(2樘)+800*2100(2樘) | m2 | 121.66 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第7页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | | | |
|----|----------------|--------|---|----------------|--------|--------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 42 | 390106001017 | 门窗拆除 | 1. 门窗洞口尺寸: 铝合金窗规格详见图纸 | m ² | 237.32 | | | | | |
| 43 | WB011614004050 | 建筑垃圾外运 | 1. 建筑垃圾种类: 拆除出的建筑垃圾 (不含正常修复施工所产生的建筑垃圾) 2. 运距: 投标单位自行选择垃圾堆放场地, 综合报价 (含消纳费) | m ³ | 23.97 | | | | | |
| 44 | 010802001004 | 金属门 | 1. 门名称、代号及洞口尺寸: GBBWM—1000*2800; JM2-800*2100 (教室门均需带观察窗) 2. 门材质: 定制成品钢板保温门 3. 门技术参数: 门框钢板厚度≥1.2mm, 门面板才厚度≥0.6mm, 中档前70mm后45mm, 上档包边90mm盖墙45mm, 气窗高内空520mm。 4. 五金等性能与门的要求相适应, 合页便于更换, 满足整樘门承载能力。 附件安装正确、齐全、强度高、启闭灵活、无噪声。合页、紧固件等材质为 不锈钢材质。 5. 涂装要求: 采用静电喷涂工艺, 要求具有防尘、防菌、环保, 喷塑面平整, 无裂纹起泡现象, 涂装颜色根据采购要求定制。 6. 探视窗口, 亚克力材质, 气窗为玻璃材质或者亚克力板 7. 无下档吊脚 8. 锁体: 圆头锁, 锁芯等级≥B级 9. 综合单价已包含门锁、铰链等五金配件 | m ² | 115.36 | | | | | |

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第8页 共9页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量单位 | 工程量 | 金额 (元) | | | | |
|----|--------------|------|--|------|---------|--------|----|-------|-------|-----|
| | | | | | | 综合单价 | 合价 | 其中 | | |
| | | | | | | | | 定额人工费 | 定额机械费 | 暂估价 |
| 45 | 010802004004 | 防盗门 | 1. 门名称、代号及洞口尺寸: FDM1521—1500*2100 2. 门材质: 成品防盗门 3. 防盗级别: 甲级, 门框需有甲级钢印 4. 门技术参数: 门框钢板厚度≥1.2mm, 门面板才厚度≥0.6mm, 中档前70mm后45mm, 上档包边90mm盖墙45mm。 5. 五金等性能与门的要求相适应, 合页便于更换, 满足整樘门承载能力。 附件安装正确、齐全、强度高、启闭灵活、无噪声。合页、紧固件等材质为 不锈钢材质。 6. 涂装要求: 采用静电喷涂工艺, 要求具有防尘、防菌、环保, 喷塑面平整, 无裂纹起泡现象, 涂装颜色根据采购要求定制。 7. 锁体: 圆头锁, 锁芯等级≥B级 8. 综合单价已包含门锁、铰链等五金配件 | m2 | 6.30 | | | | | |
| 46 | 010807001001 | 金属窗 | 1. 窗代号及洞口尺寸: 具体详见图纸 (具体做法、规格尺寸详见图纸, 带固定器、拉手等五金配件) 2. 窗材质: 铝合金组合窗90系列, 铝合金壁厚1.8mm 3. 玻璃品种、厚度: 6+12A+6中空玻璃 | m2 | 237.32 | | | | | |
| 47 | 391401001004 | 外脚手架 | 1. 搭设方式: 外装饰脚手架 2. 脚手架材质: 钢管脚手架 | m2 | 2418.72 | | | | | |

不可竞争项目清单与计价表

工程名称: 3#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-------|-------|---|-------|-------|
| 1 | JF-01 | 环境保护费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 3.28 | |
| 2 | JF-02 | 文明施工费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 5.12 | |
| 3 | JF-03 | 安全施工费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 4.13 | |
| 4 | JF-04 | 临时设施费 | 分部分项人工基价+分部分项机械基价-(大型机械进出场及安拆人工基价+大型机械进出场及安拆机械基价) | 8.1 | |
| 5 | JF-05 | 环境保护税 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| 合计 | | | | | |

增值税计价表

工程名称:3#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|------|-------------------------------------|------|-------|-------|
| 1 | 增值税 | 分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费+安全生产责任保险费 | | 9 | |
| 合计 | | | | | |

安全生产责任保险费计价表

工程名称:3#教学楼维修

标段:

第1页 共1页

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 费率(%) | 金额(元) |
|----|-----------|---------------------------|------|-------|--------|
| 1 | 安全生产责任保险费 | 分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费 | | 0.165 | |
| 合计 | | | | | 979.21 |