

安徽省文物保护单位——祁门县渚口乡“贞一堂”

修缮工程设计方案

## 补充设计说明

黄山大木古建筑设计有限公司

二〇二六年五月



# 《祁门县渚口乡“贞一堂”修缮工程设计方案》

## 补充设计说明

《祁门县渚口乡“贞一堂”修缮工程设计方案》因年久失修，由于资金和人力等资源的限制导致缺乏必要的维护和管理；皖南山区多降雨，长年遭受风雨、暴晒、台风、冰冻等自然因素交互作用的影响，年久失修，贞一堂屋面瓦件破损，容易导致屋面漏雨，致使贞一堂木基层发生腐烂等现象，由于屋面漏雨，雨水渗漏淋湿木构件产生霉变，部分木柱、梁枋、檩条、搁栅、楼板等木构件产生不同程度的糟朽损坏；墙体粉刷剥落、倾斜；室内地下排水不畅，地面潮湿泛青，后期使用致使装修缺失等情况，已影响该文物本体的安全，从而编制该修缮设计方案，方案的编制定稿时间为2024年5月，测绘时间为2022年2月，2026年4月30日受祁门县文化旅游局委托陪同清单编制单位现场复核工程量，考虑到实际修缮经费原因，并根据现场实际情况结合图纸对工程清单进行完善，经业主同意，后期贞一堂修缮工程中标单位施工时，工程量应以工程清单及现场实际情况为准。

黄山大木古建筑设计有限公司

二〇二六年五月二十二日

