

鳊峰中学运动场改造采购项目 工程

最高投标限价

招 标 人： 祁门县教育局



造价咨询人： 黄山精审项目管理有限公司



鬼峰中学运动场改造采购项目 工程

最高投标限价

最高投标限价(小写): 962923.61元

(大写): 玖拾陆万贰仟玖佰贰拾叁元陆角壹分

招 标 人: 祁门县教育局

(单位盖章)

造价咨询人: 黄山精审项目管理有限公司

(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人:

李强

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

冯先艳

(签字或盖章)

编 制 人: 陈玉锋

(造价工程师签字盖专用章)

A21243400016698

黄山精审项目管理有限公司
有限公司
有效期至: 2028年02月22日

复 核 人: 吴俊

(造价工程师签字盖专用章)

B11023400010612

黄山精审项目管理有限公司
有限公司
有效期至: 2028年12月31日

编制时间: 2025年05月28日

复核时间: 2025年05月30日



控制价编制说明

工程名称：鳊峰中学运动场改造采购项目

一、项目概况：项目地点位于：鳊峰中学校园内。为对学校运动场进行维修改造，含原塑胶加喷涂EPDM颗粒喷涂面层，把天然草皮改造成人工草皮，增设升旗台，看台面层除新，空缺面铺种草皮，钢结构膜棚钢结构部份面层油漆除新、张拉膜面层清洗等建设内容。清单控制价约 96.29 万元人民币。

二、招标采购范围：对学校运动场进行维修改造，具体详见设计图纸及工程量清单。

三、工期：60 日历天。

四、工程量清单控制价编制依据：执行建筑业“营改增”政策下的计价依据、《安徽省建设工程计价依据动态调整（第 1 期）》公告、2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价规范》、《安徽省建筑工程计价定额》、《安徽省装饰装修工程计价定额》、《安徽省市政工程计价定额》、《安徽省园林绿化工程计价定额》等相关专业工程计价定额、2018 版《安徽省建设工程费用定额》、《黄山工程造价》，安徽省造价〔2019〕7 号文件（本工程税率按 9%）、人工工日单价按 2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》及《黄山工程造价》（定额人工单价：140 元/工日；2025 年第一季度人工信息价：156 元/工日）、设计图纸等。主要材料价格参照 2025 第 4 期《黄山工程造价》的建筑市场材料指导单价，《黄山工程造价》上没有的投标人应根据市场价自行报价。

五、有关说明：

- 1、施工方在施工时须按设计图纸结合工程量清单实施该工程。
 - 2、预留金：50000.00 元（含税 54500.00 元），投标时不可变动。
 - 3、因在校园内施工，施工方应按规范施工，做好防噪音、防尘，注意安全防护，进行文明施工。
 - 4、主要材料采购前须提供样品经业主及监理方（若有）确认后方可大批采购施工。
 - 5、工程竣工后，投标人结算提供与现场实际相符资料并经有关单位签证认可的竣工图作为决算依据。
- 六、工程量实际施工中若发生变动的，施工时应按有关规定据实签证，采购人有按工程最终实施的情况进行调整的权利。

二〇二五年五月三十日

建设项目最高投标限价汇总表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中:(元)	
			暂估价	不可竞争费
1	鳧峰中学运动场改造采购项目	962923. 61	0. 00	40063. 69
合计		962923. 61	0. 00	40063. 69

说明：本表适用于建设项目最高投标限价或投标报价的汇总。暂估价包括分部分项工程中的材料、设备暂估价和专业工程暂估价。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号 2022JS-09

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

标段:

第1页 共1页

序号	汇总内容	金 额(元)	其中:材料、设备暂估价(元)
一	分部分项工程项目费	787535. 05	
1. 1	其中:定额人工费	125654. 60	-
1. 2	定额机械费	32090. 55	-
1. 3	综合费	40414. 48	-
二	措施项目费	5817. 42	-
三	不可竞争费	40063. 69	-
3. 1	安全文明施工费	40063. 69	-
3. 2	环境保护税		-
四	其他项目费	50000. 00	-
4. 1	暂列金额	50000. 00	-
4. 2	专业工程暂估价		-
4. 3	计日工		-
4. 4	总承包服务费		-
五	税金	79507. 45	-
六	工程造价	962923. 61	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号 2018JS-06

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

标段:

第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
1	WB011108005001	清理	1、原塑胶表面清理干净 2、200米跑道、跳高助跑区及跳远跑道、铅球抛掷区、大门、看台前处	m2	2519.43	3.68	9271.50	4938.08		
2	011106006001	塑胶层	1、透气型塑胶场地 2、5mmEPDM颗粒喷涂面层 3、塑胶面层来料及合成成品须取样检测(含检测费) 4、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》(GB36246-2018)及相关规范标准的要求 5、200米跑道、跳高助跑区及跳远跑道、铅球抛掷区、大门、看台前、铅球抛掷区小路处	m2	2542.23	72.67	184743.85	24913.85		
3	040101001001	挖一般土方	1、原基层杂填土、杂草及淤泥清除干净均厚300mm 2、保护地下原有管道线路等 3、人工草皮及铅球抛掷区小路处	m3	701.26	4.12	2889.19	245.44	1984.57	
4	040103002001	余方弃置	1、余方外运(含弃土场费) 2、运距自行考虑	m3	701.26	20.18	14151.43	196.35	6802.22	
5	040203007001	水泥混凝土	1、100mm厚C25混凝土(商品砼) 2、每隔6*6m设分仓缝,100*20木板条,缝宽20mm,深度同混凝土厚度,填建筑石膏(按规范设置)	m2	2337.53	56.20	131369.19	16806.84		
6	WB040203014001	养生	1、混凝土面养生	m2	2337.53	1.32	3085.54	794.76		
7	040202003001	水泥石粉稳定层	1、80mm厚6%水泥石粉稳定层	m2	2337.53	13.43	31393.03	2524.53	8976.12	
8	040202009001	级配碎石层	1、100-200mm厚级配碎石层 2、原基整平夯实(夯实密度>95%)	m2	2337.53	25.62	59887.52	1098.64	8882.61	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

标段:

第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
9	WB040701034001	人造草皮	1、50mm厚人造草皮（填充15mm厚石英砂，15mm厚弹性颗粒）含足球场规范标识线 2、多功能足球场人造草坪减震垫 3、人造草皮的来料（含辅材）须取样检测（含检测费） 4、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求	m2	2314.73	100.18	231889.65	32406.22		
10	011405001001	金属面油漆	1、清理围网钢管框架表面，砂纸打磨，刷防锈漆，刷银灰漆要求二遍（钢大门参照）	m2	270.85	48.01	13003.51	7418.58		
11	040101003001	挖基坑土方	1、挖基坑土方 2、旗台处	m3	6.42	4.68	30.05	2.50	20.61	
12	040103001001	回填方	1、回填土方 2、分层夯填	m3	5.08	15.53	78.89	46.94	10.67	
13	010404001001	基础垫层	1、C15混凝土垫层	m3	0.14	466.48	65.31	14.50	0.39	
14	010501003001	独立基础	1、C25混凝土	m3	3.50	459.81	1609.34	211.68	93.91	
15	011702001001	基础模板	1、基础类型：独立基础 复合木模板 2、备注：含支模及拆卸	m2	8.64	47.04	406.43	223.17	11.06	
16	010516002001	预埋铁件	1、地脚螺栓、箍筋、定位板等 2、12J003 1/E23	t	0.083	7239.34	600.87	135.49	30.29	
17	011107001001	石材面	1、40厚红色花岗岩面板 2、升旗台侧面、顶面	m2	7.20	246.14	1772.21	307.51	11.30	
18	011506002001	金属旗杆	1、SUS不锈钢旗杆 H: 12m 2、壁厚3mm，含配套基座等 3、12J003-7A/E21、1/E22	根	1	4018.36	4018.36	1030.40	0.70	
19	011604002001	立面抹灰层拆除	1、粉刷层铲除、表面清洗干净 2、看台	m2	177.51	4.60	816.55	596.43		

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

标段:

第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
20	011201001001	墙面一般抹灰	1、1:3水泥砂浆抹灰	m2	177.51	36.83	6537.69	3599.90	161.53	
21	WB011406003001	环氧地坪漆	1、面层刷1mm地坪漆	m2	177.51	43.43	7709.26	1155.59	62.13	
22	040205006001	标线	1、油漆品种:环保型标线漆(采用塑胶生产厂配套的漆材) 2、线型:线型实线50mm 3、跑道分道线、跳远助跑道线等 4、宽度及粘附度均须符合标准要求	m	1653.09	4.92	8133.20	363.68	429.80	
23	050101006001	清除草皮	1、原天然草皮铲除	m2	1152.15	2.41	2776.68	1981.70	46.09	
24	050101009001	种植土回(换)填	1、种植土回填 2、均厚200mm	m3	230.43	40.22	9267.89	3484.10		
25	050102012001	铺种草皮	1、散铺麦冬草	m2	1668.24	17.36	28960.65	7940.82		
26	WB050104012001	草坪成活养护	1、保存养护一年	m2	1668.24	8.95	14930.75	8191.06	1584.83	
27	010512008001	沟盖板	1、500*400*60钢筋混凝土沟盖板 2、破损处更换	块	10	32.88	328.80	113.40	6.70	
28	011405001002	金属面油漆	1、钢结构膜棚钢结构部份喷涂白色漆二遍 2、旧面层打磨清理干净 3、含脚手架费用 4、为包干价,中标后不可调整	项	1	8695.68	8695.68	2287.89		
29	010901004001	膜结构屋面	1、钢结构膜棚张拉膜面层清洗 2、工程量为投影面积 3、利用钢结构面喷漆的脚手架	m2	168.07	17.06	2867.27	944.55		
30	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、机械设备名称:挖掘机等 2、机械设备规格型号:自配 3、备注:此项含整体项目所有机械进出场、安拆费	台次	1	6244.76	6244.76	1680.00	2975.02	

措施项目清单与计价表

标段:

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	SC-01	夜间施工增加费	153090.13	0.5	765.45
2	SC-02	二次搬运费	153090.13	1.2	1837.08
3	SC-03	冬雨季施工增加费	153090.13	0.8	1224.72
4	SC-04	已完工程及设备保护费	153090.13	0.1	153.09
5	SC-05	工程定位复测费	153090.13	0.9	1377.81
6	SC-06	临时保护设施费	153090.13	0.1	153.09
7	SC-07	行车、行人干扰增加费	153090.13	0.2	306.18
8	SC-08	赶工措施费	153090.13		
9	SC-09	非夜间施工照明费	153090.13		
10	SC-10	其它措施项目费			
合计					5817.42

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：鳧峰中學運動場改造採購項目

标段:

第1页 共1页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 梟峰中學運動場改造採購項目

标段:

第1页 共1页

[illegible]

注：此表由招标人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，投标人应将上述暂列金额计入投标总价中。
安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号 2018JS-06

税金计价表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程费+措施项目费+不可竞争费+其他项目费	883416.16	9	79507.45
合计					79507.45

主要材料价格表

工程名称: 鳧峰中学运动场改造采购项目

标段:

第1页 共1页

[illegible]