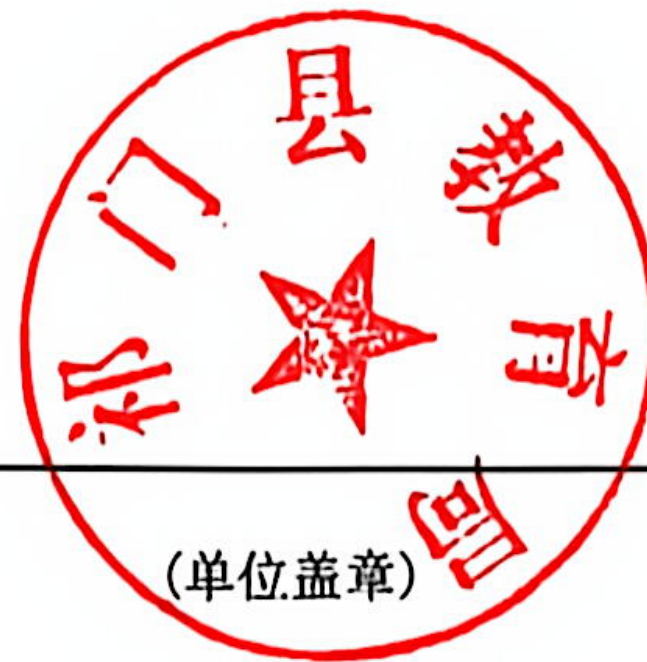


祁门县城北学校运动场地维修改造工程
采购项目

工程

最高投标限价

招标人：



造价咨询人：



祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购项目 工程

最高投标限价

最高投标限价(小写): 2087012.83元
(大写): 贰佰零捌万柒仟零壹拾贰元捌角叁分

招标人: (单位盖章)

造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

编制人: (中华人民共和国二级注册造价工程师 A21243400016698 黄山精申项目管理 造价人员签字盖专用章 有效期至: 2028年02月22日)

复核人: (中华人民共和国一级注册造价工程师 B11023402010612 黄山精申项目管理 有限公司 有效期至: 2028年02月22日 造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2026.5.13

复核时间: 2026.5.14

最高投标限价发布一览表

项目名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购项目

发布时间：2026年5月14日

一、	本工程最高限价（元）	2087012.83	含不可调整费用
其中：1、	不可调整费用（元）	32700.00	不可调整费用不得调整（1.1+1.2+1.3）
1.1、	暂列金（元）	32700.00	暂列金不得调整（计税）（已计税9%）
1.2、	暂定价（元）	0.00	暂定价不得调整（计税）
1.3、	暂估价（元）	0.00	暂估价不得调整（计税）
2、	总定额工日	2198.25	总定额人工费/140
3、	总定额人工费	307754.47	各单位工程分部分项定额人工费合计
4、	总人工费（信息价）	342926.41	人工信息价（156）*总工日
5、	总不可竞争费（元）	93074.83	各单位工程的不可竞争费合计
6、	措施费（元）	15257.58	各单位工程组织措施费合计
	说明：	<p>1、本表在发布项目最高投标限价时对外发布；</p> <p>2、报价说明及分部分项工程量清单计价表随本表同时对外发布；</p> <p>3、评标时人工费、工日评审只评总定额人工费和总定额工日，人工信息价不参与评审和计算。</p>	
编制单位：	黄山精申项目管理咨询有限公司		



控制价编制说明

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购项目

一、项目概况：项目地点位于：祁门县城北学校校园内。为祁门县城北学校校园跑道、跳高跳远、铅球投掷场地及足球场改造维修、室内外篮球场地面改造、运动场主席台墙面出新、屋面改造等建设内容。清单控制价约 208.7 万元人民币。

二、招标范围：运动场改造、室内外篮球场维修等内容，具体详见图纸及工程量清单。

三、工期：56 日历天。

四、工程量清单控制价编制依据：执行建筑业“营改增”政策下的计价依据、《安徽省建设工程计价依据动态调整（第 2 期）》公告、2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价规范》《安徽省建筑工程计价定额》《安徽省装饰装修工程计价定额》《安徽省市政工程计价定额》《安徽省园林绿化工程计价定额》等相关专业工程计价定额、2018 版《安徽省建设工程费用定额》《黄山工程造价》，安徽省造价（2019）7 号文件（本工程税率按 9%）、人工工日单价按 2018 版《安徽省建设工程工程量清单计价办法》及《黄山工程造价》（定额人工单价：140 元/工日；2026 年第一季度人工信息价：156 元/工日）、设计图纸等。主要材料价格参照 2026 第 4 期《黄山工程造价》的建筑市场材料指导单价，《黄山工程造价》上没有的投标人应根据市场价自行报价。

五、有关说明：

- 1、施工方在施工时须按设计图纸结合工程量清单实施该工程；
- 2、预留金：30000.00元（含税32700.00元）；
- 3、因在校园内施工，施工方应按规范施工，做好防噪音、防尘，注意安全防护，进行文明施工；
- 4、主要材料采购前须提供样品经业主及监理方（若有）确认后方可大批采购施工；
- 5、工程竣工后，投标人结算提供与现场实际相符资料并经有关单位签证认可的竣工图作为决算依据（此项根据项目大小、特点、要求，由业主、中标方确定）。

六、工程量实际施工中若发生变动的，施工时应按有关规定据实签证，采购人有权按工程最终实施的情况进行调整的权利。

二〇二六年五月十四日

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			运动场				1330972.04			
1	040101001001	挖一般土方	1、挖除基层杂填土及淤泥清理干净（含局部砼部分） 2、足球场处及拟建跳远、三级跳远；铅球投掷区处	m3	1198.490	4.03	4829.91	419.47	3391.73	
2	010103001001	回填方	1、运动器械处土方回填夯实 2、回填厚度0.2m厚	m3	86.000	11.78	1013.08	602.00	137.60	
3	040103002001	余方弃置	1、余方弃置 2、运距：3km	m3	1112.490	12.98	14440.12	311.50	10791.15	
4	390107004001	塑胶地面拆除	1、饰面材料种类：塑胶颗粒面层拆除、清理干净 2、拆除后垃圾外运并进行无害化处理 3、部位：100米跑道、300米跑道内圈、球场入口处、跑道内侧排水沟及300米跑道部分重建、跑道西侧地面	m2	2135.490	10.36	22123.68	13026.49		
5	011103002001	透气型塑胶场地	1、透气型塑胶场地 2、原塑胶地面清理干净 3、5mmEPDM颗粒喷涂面层 4、塑胶面层来料及合成品须取样检测（含检测费） 5、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求 6、300米跑道外圈、跳高	m2	1735.640	60.60	105179.78	10552.69	173.56	

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	01110300200 2	透气型塑胶场地	1、透气型塑胶场地 2、13mmEPDM颗粒喷涂面层 3、塑胶面层来料及合成成品须取样检测（含检测费） 4、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求 5、部位：100米跑道、300米跑道内圈、300米跑道破损拆除部分及操场入口处、跑道西侧地面	m ²	1790.140	172.00	307904.08	10884.05	179.01	
7	01110300200 3	透气型塑胶场地	1、透气型塑胶场地 2、橡胶颗粒及面层共9mm（其中面层3mm聚氨酯、EPDM颗粒喷涂） 3、铺橡胶胶粒（震压密实）养护后喷塑胶面层 4、原盖板表面打磨及清除表面杂物 5、涂密封底漆一遍，缝隙处土工滤网布一道泡沫胶封堵 6、弹性层刮涂平整 7、塑胶面层来料及合成成品须取样检测（含检测费） 8、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求 8、300米跑道内侧排水沟盖板表面	m ²	345.350	138.92	47976.02	2818.06	445.50	

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
8	04010100500 1	挖淤泥、流砂	1、挖原跳远砂坑内砂 2、拆除砂坑四周构件 3、清理干净	处	1.000	443.42	443.42	24.63	85.15	
9	04020300700 1	水泥混凝土	1、150mm厚C25混凝土（商品砼） 2、300mm厚无机料稳定层 3、150mm厚灰土垫层 4、基础整平夯实（夯实度>95%） 5、含养生等 6、跳远、三级跳助跑道等区域	m ²	64.000	110.85	7094.40	604.80	243.20	
10	01110300200 4	透气型塑胶场地	1、透气型塑胶场地 2、橡胶颗粒及面层共15mm 3、铺橡胶胶粒（震压密实）养护后喷塑胶面层 4、面层处理，刷专用胶水（环保型） 5、塑胶面层来料及合成品须取样检测（含检测费） 6、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求 7、跳远、三级跳跑道助跑区	m ²	55.000	198.78	10932.90	334.40	5.50	
11	01110300200 5	透气型塑胶场地	1、透气型塑胶场地 2、橡胶颗粒及面层共20mm 3、铺橡胶胶粒（震压密实）养护后喷塑胶面层 4、面层处理，刷专用胶水（环保型） 5、塑胶面层来料及合成品须取样检测（含检测费） 6、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-	m ²	9.750	258.45	2519.89	59.28	0.98	

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
			2018)及相关规范标准的要求 7、跳远、三级跳跑道起跳区							
12	04020500600 1	起跳板	1、木质起跳板（杉木） 2、100厚*200*1220（漆白色） 3、3厚*100*1220木板，上贴橡皮泥 4、含Φ50PVC排水设施等 5、按设计图及规范施工	套	2.000	200.00	400.00			
13	04050400400 1	跳远砂坑	1、150mm厚干铺立石 2、100mm厚碎石 3、50mm厚砂土垫层 4、400厚细河沙 5、C25混凝土沙坑边（商品砼） 6、按设计图及规范施工 7、跳远沙坑	座	1.000	4878.50	4878.50	1123.45	96.83	
14	04020300700 2	水泥混凝土	1、100mm厚C25混凝土（商品砼） 2、80mm6%水泥石粉稳定层 3、100-200mm厚粒径5-15mm砾石层 4、基础整平夯实（夯实度>95%） 5、每隔6*6m设分仓缝，100*20木板条，缝宽20mm，深度同混凝土厚度，填建筑油膏（按规范设置） 6、含模板、养生等 7、足球场	m ²	3768.870	100.83	380015.16	45377.19	28794.17	

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
15	05010201200 1	人造草皮	1、50mm厚人造草皮（填充15mm厚石英砂，15mm厚弹性颗粒）含足球场地规范标识线 2、多功能足球场人造草坪减震垫 3、人造草皮的来料（含辅材）须取样检测（含检测费） 4、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求 5、部位：足球场	m ²	3768.8 70	100.62	379223.7 0	164624. 24		
16	04020500600 2	标线	1、油漆品种：环保型标线漆（采用塑胶生产厂家配套的漆材） 2、线型：线型实线宽50mm、100mm 3、跑道分道线、跳远助跑道线足球场线等 4、宽度及粘附度均须符合标准要求	m ²	193.77 0	98.61	19107.66	848.71	990.16	
17	04020500400 1	铅球投掷圆	1、直径2135±5mm 2、素土夯实，100厚砂石垫层、碎石嵌缝，C20砼厚100，20厚水泥砂浆找平 3、含固定钢圈、木制抵趾板、钢板、Φ80泄水孔等设施 4、按设计图及规范施工 5、铅球投掷区	套	1.000	1125.0 9	1125.09	42.84	20.09	

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
18	040202012001	投掷区砂坑	1、素土夯实98.5%以上 2、沿扇形2条直边、长弧边浇筑C25砼500*100挡土边（上部铺设20厚橡胶保护层） 3、100mm厚碎石干铺 4、200厚中淡砂,100厚细淡砂 5、按设计图及规范施工 6、铅球沙坑	座	1.000	12413.18	12413.18	304.21	825.63		
19	050307016001	花池	1、M7.5水泥砂浆砖砌花池 2、详见皖01J-307-1/16图集	m3	3.840	812.77	3121.04	1016.95	49.73		
20	011705001001	大型机械设备进出场及	1、机械设备名称：挖掘机	台次	1.000	6230.43	6230.43	1680.00	2975.02		
		分部小计						1330972.04			
		主席台						40005.29			
21	011605001001	平面块料拆除	1、花岗岩面层拆除 2、部位：升旗台	m2	40.170	13.81	554.75	404.91			
22	040203007003	水泥混凝土	1、100mm厚C20混凝土（商品砼） 2、150mm厚粒径5-15mm砾石层 3、基础整平夯实（夯实度>95%） 4、含养生等 5、升旗台到主席台之间	m2	46.200	71.59	3307.46	328.94	175.56		
23	011102001001	石材楼地面	1、找平层厚度、砂浆配合比：30mm厚1:6干硬性水泥砂浆 2、面层材料规格：500*500mm的40mm花岗岩，红色及浅灰色 3、部位：升旗台及升旗台到主席台之间	m2	86.370	153.48	13256.07	1780.09	101.92		
24	011608002001	铲除涂料、裱糊面	1、墙面抹灰面油漆铲除、清理干净 2、部位：主席台墙面	m2	140.120	6.80	952.82	490.42			

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
25	01140600100 1	抹灰面油漆	1、外墙面抹灰面乳胶漆两遍 2、底漆一遍 3、部位：主席台	m2	140.12 0	13.60	1905.63	566.08	5.60		
26	01140600300 1	满刮腻子	1、外墙面满批腻子面两遍 2、部位：主席台	m2	140.12 0	12.59	1764.11	891.16	33.63		
27	39010100500 1	型材屋面拆除	1、拆除旧型钢板屋面 2、部位：主席台顶部	m2	146.74 0	15.86	2327.30	997.83	763.05		
28	01090100200 1	型材屋面	1、屋面压型钢板铺设 2、0.6mm厚钢板 3、部位：主席台顶部	m2	146.74 0	47.58	6981.89	513.59			
29	01140500100 1	金属面油漆	1、钢构件面层除锈打磨 2、重新刷调和漆两遍 3、防锈漆一遍 4、部位：主席台顶部钢构件	m2	146.74 0	20.16	2958.28	1107.89			
30	01170100200 1	外脚手架	1、主席台钢管脚手架搭拆	m2	225.62 0	26.58	5996.98	2323.89	101.53		
		分部小计						40005.29			
		篮球场1、2						322132.6 8			
31	39010700100 1	整体面层拆除	1、饰面材料种类：丙烯面层铲除、清理干净 2、部位：篮球场1、2	m2	2315.1 00	12.04	27873.80	16969.6 8			
32	39010700400 2	塑胶地面拆除	1、饰面材料种类：塑胶颗粒面层拆除、清理干净 2、拆除后垃圾外运并进行无害化处理 3、部位：篮球场1南侧	m2	473.60 0	10.36	4906.50	2888.96			
33	01110100600 1	水泥砂浆楼地面找平层	1、找平层厚度：20mm 2、部位：篮球场1南侧	m2	473.60 0	14.47	6852.99	2405.89	416.77		
34	39090100100 1	地面修补	1、篮球场1、2地面部分修补	m2	208.36 0	31.70	6605.01	3173.32	83.34		

分部分项工程量清单计价表

工程名称：祁门县城北学校运动场地维修改造工程采购

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
35	04020300700 4	硅PU层	1、硅PU场地 2、刷密封底漆；刷硅PU弹性层；刷硅PU稳定层；刷硅PU面层（厚度>4mm,颜色按设计图或业主指定） 3、原基层混凝土凿毛 4、硅PU来料须取样检测（含检测费） 5、必须满足《中小学合成材料面层运动场地》（GB36246-2018）及相关规范标准的要求 6、篮球场1、2及篮球场1南侧	m2	2315.100	117.64	272348.36	11552.35	1365.91	
36	04020500600 3	标线	1、油漆品种：环保型标线漆（采用塑胶生产厂家配套的漆材） 2、线型：线型实线50mm 3、标准篮球场标线 4、宽度及粘附度均须符合标准要求	m2	35.960	98.61	3546.02	157.50	183.76	
		分部小计					322132.68			
		体育馆篮球场					80094.21			
37	39010700400 3	塑胶地面拆除	1、饰面材料种类：橡胶面层拆除、清理干净 2、部位：体育馆篮球场	m2	609.900	10.36	6318.56	3720.39		

