

# 黄山市精神病人福利院建设项目监理服务采购项目竞争性磋商公告

## 项目概况

黄山市精神病人福利院建设项目监理服务采购项目的潜在供应商应在黄山市城乡公共资源交易有限公司获取采购文件，并于 2024 年 11 月 12 日 9 点 30 分（北京时间）前提交响应文件。

## 一、项目基本情况

项目编号：CXJY2024271

项目名称：黄山市精神病人福利院建设项目监理服务采购项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：22 万元；

最高限价：22 万元；

采购需求：黄山市精神病人福利院建设项目监理服务，具体详见采购需求。

合同履行期限：本项目建设期为 14 个月，最终监理服务期限：自监理合同签订之日起至工程缺陷责任期满且质量回访合格止为准（延期不计取延期监理费）；

本项目不接受联合体。

## 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目符合财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条第（/）款“/”之规定，为非专门面向中小企业采购项目且不面向中小企业预留采购份额。具体原因如下：非政府采购项目。如对此项内容有疑问，可通过本项目公告规定方式进行质疑。

详见磋商文件投标人须知前附表第 29 条。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 供应商（含不具有独立法人资格的分公司、不含具备独立法人资格的子公司）存在以下不良信用记录情形之一，不得推荐为成交候选人，不得确定为成交供应商：

① 供应商被人民法院列入失信被执行人的；

② 供应商被市场监管部门列入企业经营异常名录的；

③ 供应商被税务部门列入重大税收违法失信主体的；

④ 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

以上情形以“信用中国网站或其他指定媒介[国家税务总局网站、最高人民法院网站、国家企业信用信息公示系统网站]以及中国政府采购网”发布的为准，有限制期限的按规定期限执行，无限制期限的按投标截止时间前 12 个月计算。在推荐成交候选人前由代理机构进行查询并将结果反馈至磋商小组。

(2) 按照采购文件规定的格式自行出具《供应商资格信用承诺函》和《供应商诚信履约承诺函》。

(3) 本项目不接受联合体参加。

(4) 其它：投标人须具备建设部颁发的综合监理资质或房屋建筑工程监理乙级及以上监理资质，具有良好的财务状况、商业信誉和类似工程监理业绩和经验。在人员、设备、资金等方面具有承担本项目施工监理的能力。

### 三、获取采购文件

时间：2024 年 10 月 31 日 8 点 00 分至 2024 年 11 月 12 日 9 点 30 分

地点：黄山市城乡公共资源交易有限公司

方式：采购文件获取时间内持有效期内的营业执照（复印件加盖

公章)、法定代表人授权委托书(原件)或法定代表人携带本人身份证原件到黄山市城乡公共资源交易有限公司(地址:黄山市屯溪区社屋前路1号昱东大厦五楼)报名领取招标文件,同时请随时关注网站更正公告。

售价:每套人民币200元整,售后不退。

#### 四、响应文件提交

截止时间:2024年11月12日9点30分(北京时间)

地点:黄山市城乡公共资源交易有限公司会议室

#### 五、开启

时间:2024年11月12日9点30分(北京时间)

地点:黄山市城乡公共资源交易有限公司会议室

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

#### 七、其他补充事宜

1. 项目类别:服务类
2. 资金来源:自筹资金
3. 标段(包别)划分:1个包
4. 项目地点:黄山市
5. 磋商保证金

本项目免收。

#### 6. 磋商注意事项

(1) 本项目采用纸质投标及评标;

(2) 供应商的法定代表人或其委托的代理人(被授权人)应携带有效身份证件在磋商开启前到黄山市城乡公共资源交易有限公司准时参加磋商(以签到时间为准),否则,磋商响应文件无效。

7. 质疑最迟应当在采购文件公告期限(同磋商公告的公告期限)届满之日起7个工作日内以书面形式(纸质提交)向采购人或代理机

构提出质疑。公告期限届满后获取磋商文件的，质疑起始时间以磋商公告期限届满之日为准。采购人或代理机构应当在收到质疑后7个工作日内做出答复。（接受质疑的联系人和联系方式详见本竞争性磋商公告第八项内容）

若供应商对质疑处理意见有异议，可在规定时间内以书面形式（纸质提交）向黄山市民政局（联系电话：0559-2355860）提出投诉。

8. 本竞争性磋商公告属磋商文件的组成部分，与磋商文件具有同等法律效力。当竞争性磋商公告与磋商文件表述不一致时，以磋商文件为准。

#### 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 采购人信息

名称：黄山市民政局

代建单位：黄山建投城建控股有限公司

地址：黄山市屯溪区

联系方式：0559-2355860

##### 2. 采购代理机构信息

名称：黄山市城乡公共资源交易有限公司

地址：黄山市屯溪区社屋前路1号昱东大厦五楼

联系方式：0559-2348822

##### 3. 项目联系方式

项目联系人：陈工

电话：0559-2348822

