

2026-2029 年度黄山风景区东大门游客中心 安保和保洁服务采购项目 招标公告

项目概况

2026-2029 年度黄山风景区东大门游客中心安保和保洁服务采购项目的潜在投标人应在黄山正途工程造价咨询有限公司获取招标文件，并于 2026 年 4 月 23 日 9 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：HSZTCG2026008

项目名称：2026-2029 年度黄山风景区东大门游客中心安保和保洁服务采购项目

预算金额：377 万元/年

最高限价：377 万元/年

采购需求：安保和保洁服务采购，具体详见采购需求

合同履行期限：不高于三年。合同一年一签，按实际用工 1 年 1 算；一年合同履行完成后，年度考核得分 90 分及以上，且服务期内履约情况良好、无重大责任事故、无严重违约行为的，经双方协商同意，可续签下一年合同。

本项目接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目符合财政部、工业和信息化部制定的《政府采购促进中小企业发展管理办法》第六条第()款“ / ”之规定，为非

专门面向中小企业采购项目且不面向中小企业预留采购份额。具体原因如下：本项目为非政府采购项目。如对此项内容有疑问，可通过本项目公告规定方式进行质疑。

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 投标人（含不具有独立法人资格的分公司、不含具备独立法人资格的子公司）存在以下不良信用记录情形之一，不得推荐为中标候选人，不得确定为中标人：

- ① 供应商被人民法院列入失信被执行人的；
- ② 供应商被税务部门列入重大税收违法失信主体的；
- ③ 供应商被政府采购监管部门列入政府采购严重违法失信行为记录名单的。

以上情形以“信用中国网站、国家税务总局网站、最高人民法院网站以及中国政府采购网”发布的为准，有限制期限的按规定期限执行，无限制期限的按投标截止时间前 12 个月计算。在推荐成交候选人前由代理机构进行查询并将结果反馈至评审小组。

(2) 按照招标文件规定的格式自行出具《投标人资格声明书》和《诚信履约承诺函》。

(3) 本项目接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

- ① 组成联合体单位数量不得超过 2 家；
- ② 联合体各方不得再以自己的名义单独或参加其他联合体参与本次投标；
- ③ 联合体协议必须明确联合体各方的责任和义务，除联合体协议需要双方盖章外，其余盖章由牵头人盖章即可，牵头人盖章即视为联合体双方均认可；

④ 信用要求联合体双方均不得违背。

(4) 其他：投标人需具备保安服务许可证，提供证书扫描件装订进投标文件中。

三、获取招标文件

时间:2026年4月2日9点00分至2026年4月23日9点00分

地点:黄山正途工程造价咨询有限公司

方式:凡有意愿参与本项目的潜在投标人携带单位授权委托书、营业执照、保安服务许可证复印件均加盖公章到黄山正途工程造价咨询有限公司(黄山市屯溪区跃进路2-7号楼四楼)获取招标文件等资料。

售价: 免费。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

时间: 2026年4月23日9点00分(北京时间)

地点: 黄山正途工程造价咨询有限公司

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1. 采购方式: 公开招标
2. 项目类别: 服务类
3. 资金来源: 自筹资金
4. 标段(包别)划分: 一个标段
5. 项目地点: 黄山市谭家桥镇
6. 投标保证金: 叁万元整。
 - 6.1 投标保证金到账截止时间: 同投标截止时间。
 - 6.2 投标保证金缴纳形式及注意事项: 详见投标人须知前附表。
7. 投标注意事项
本项目采用纸质投标及评标。
8. 质疑最迟应当在招标文件公告期限(同招标公告的公告期限)届满之日起7个工作日内向采购人或代理机构提出质疑。公告期限届

满后获取招标文件的,质疑起始时间以招标公告期限届满之日为准。采购人或代理机构应当在收到质疑后7个工作日内做出答复。(接受质疑的联系人和联系方式详见本招标公告第七项内容)

若供应商对质疑处理意见有异议,可在规定时间内向黄山鸣泉文化旅游发展有限公司(联系电话:0559-5579799)提出投诉。

质疑函、投诉书范本详见黄山市公共资源交易中心门户网站——服务指南——资料下载专区。

9. 本招标公告属招标文件的组成部分,与招标文件具有同等法律效力。当招标公告与招标文件表述不一致时,以招标文件为准。

七、对本次招标提出询问,请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 黄山鸣泉文化旅游发展有限公司

地址: 安徽省黄山市黄山风景区南大门紫云新村1号

联系方式: 0559-5579799

2. 采购代理机构信息

名称: 黄山正途工程造价咨询有限公司

地址: 黄山市屯溪区跃进路2-7号楼四楼

联系方式: 0559-2518589

3. 项目联系方式

项目联系人: 吴工

电话: 0559-2518589